ВАШ КОНСУЛЬТАНТ
420021, г. Казань,
ул. Татарстан, д. 22/41, 8 этаж
Телефон: 8(800)700-52-23, 8(843)515-20-20
Email: cons@vkons.ru Сайт: www.vkons.ru

Поправки 2023 года: что изменится в законодательстве для бизнеса?

В 2023 году АО и ООО смогут провести любые собрания в заочной форме. Компаниям нужно будет оплачивать больничный и декрет некоторым физлицам, с которыми они работают по гражданско-правовым договорам. Снизится пошлина за регистрацию соглашений об изменении и расторжении договоров аренды с 22 000 до 1 000 рублей.

Каждый год законодатель привносит новые краски в жизнь предпринимателей. Вступают в силу законы, о которых ранее уже слышали, но не думали, т. к. действовать они начинали не сразу. Рассмотрим, что же ждет нас в наступившем году.

Содержание материала:

1. Корпоративные поправки
2. Продление других мер поддержки
3. Персональные данные
4. Налоги и взносы
5. Трудовые поправки
6. Недвижимость
7. Проверки и штрафы
8. Исполнительное производство
9. Прочие изменения и новшества

Корпоративные поправки

Продлили корпоративные меры поддержки. До конца 2023 года можно будет проводить заочные собрания в АО и ООО по всем вопросам. Также можно будет избрать совет директоров в АО на 3 года. Если из совета директоров вышло более половины членов, то его полномочия сохранятся до переизбрания. Но в нем должно остаться не менее трех членов. Если по итогам 2022 или 2023 года цена чистых активов АО или ООО окажется ниже уставного капитала, то не нужно будет его уменьшать или ликвидировать общество.

В 2023 году сделки с акциями, долями, имуществом можно будет совершать без предварительного согласия ФАС, если стоимость активов компании или ее группы — от 800 млн до 2 млрд рублей. Вместо этого понадобится уведомить ФАС уже о совершенной сделке в течение 30 дней.

Основание: Федеральный закон от 19.12.2022 №519-ФЗ

Изменятся правила проведения аудита в АО и созыва собраний в ООО. Непубличные АО с доходом до 800 млн рублей и суммой активов баланса до 400 млн рублей (включительно) смогут не проводить аудит годовой бухгалтерской отчетности. Публичные АО должны будут нанимать для аудита годовой бухгалтерской отчетности только аудиторские организации.

В уставе ООО можно предусмотреть, что созыв внеочередного собрания возможен по требованию участников, обладающих в совокупности менее 1/10 голосов.

Поправки начнут действовать с января 2023 года.

Основание: Федеральный закон от 16.04.2022 № 114-ФЗ

В ЕГРЮЛ появятся сведения об опасных производственных объектах. В реестр будут включать информацию о том, что компании или ИП принадлежат опасные производственные объекты, отчуждение которых или реорганизация собственника которых возможны при наличии заключения или уведомления о сделке. Такие предприятия нельзя будет продавать при банкротстве по частям. Поправки начнут действовать с 1 сентября 2023 года.

Основание: Федеральный закон от 30.12.2021 № 446-ФЗ

Продление других мер поддержки

Для арендодателей. На 2023 год продлили меры поддержки для арендодателей, которые сдавали в аренду здания и помещения под магазины и рестораны арендаторам из недружественных стран. Арендодатель сможет отказаться от исполнения договора аренды в одностороннем порядке, если арендатор:

- не возобновил аренду по истечении 10 рабочих дней со дня получения требования арендодателя, или
- отказался от исполнения требования арендодателя либо не исполнил его по истечении 10 рабочих дней со дня получения.

Для малого и среднего бизнеса. Такие компании и ИП смогут получить кредитные каникулы по договорам, заключенным до 1 марта 2022 года. Направить обращение нужно с 1 января по 31 марта 2023 года.

Основание: Федеральный закон от 19.12.2022 № 519-ФЗ

Персональные данные

Появились новые формы уведомлений Роскомнадзора. Речь идет об уведомлениях:

- о намерении осуществлять обработку персональных данных;

- об изменении сведений, содержащихся в уведомлении о намерении осуществлять обработку персональных данных;

- о прекращении обработки персональных данных.

Их нужно применять с 26 декабря 2022 года.

Основание: Приказ Роскомнадзора от 28.10.2022 № 180

Придется отправлять отдельное уведомление о намерении осуществлять трансграничную передачу персональных данных. Его нужно будет отправлять в Роскомнадзор с 1 марта 2023 года. Роскомнадзор в течение 10 дней должен принять решение по этому запросу, в том числе он может запретить передачу данных за границу.

Основание: Федеральный закон от 14.07.2022 № 266-ФЗ

Уничтожать персональные данные нужно будет по новым правилам. Если компания обрабатывает персональные данные без использования средств автоматизации, то ей нужно будет оформить акт об уничтожении. Если обработка происходит с использованием средств автоматизации, то придется делать еще и файл-выгрузку из журнала регистрации событий в информационной системе персональных данных. Эти документы нужно будет хранить 3 года. Поправки начнут действовать с 1 марта 2023 года.

Основание: Приказ Роскомнадзора от 28.10.2022 № 179

Налоги и взносы

С 2023 года налоги, сборы и взносы нужно будет уплачивать единым налоговым платежом (ЕНП). А налоговый орган сам спишет с этой суммы деньги на нужные налоги, сборы или взносы.

Основание: Федеральный закон от 14.07.2022 № 263-ФЗ

Скорректировали правила уплаты единого налогового платежа. В основном это технические поправки. Например, предусмотрено, что компании и ИП, которые применяют АУСН тоже должны перечислять налоги единым налоговым платежом. Ранее был предусмотрен запрет на это.

Основание: Федеральный закон от 28.12.2022 № 565-ФЗ

Вместо ПФР и ФСС будет работать Фонд социального и пенсионного страхования (Социальный фонд России). Взносы нужно будет тоже платить единым платежом.

За физлиц, которые работают по договорам гражданско-правового характера, нужно будет уплачивать страховые взносы в полном размере. Также таким лицам придется оплачивать больничные и декрет. Исключения – самозанятые, а также те, кто в 2022 году работал по трудовому договору, то есть если за них в 2022 году работодатель перечислял страховые взносы.

Основания: Федеральные законы от 14.07.2022 № 237-ФЗ, № 240-ФЗ

Трудовые поправки

Работодателям не нужно заключать договоры на ДМС для иностранных работников. С января 2023 года иностранцам не требуется полис ДМС для работы в России.

Основание: Федеральный закон от 14.07.2022 № 240-ФЗ

Родители детей-инвалидов могут накопить дополнительные выходные. Они имеют право на четыре дополнительных оплачиваемых выходных дня в месяц. С сентября 2023 года они смогут копить эти выходные и объединить их в отпуск до 24 дней, а работодатель будет обязан предоставить их подряд.

Основание: Федеральный закон от 05.12.2022 № 491-ФЗ

Недвижимость

Пошлина при изменении или расторжении зарегистрированного договора аренды составит 1000 рублей. Снизили госпошлину за регистрацию соглашений об изменении и расторжении договора аренды, который зарегистрирован в ЕГРН. Компании будут платить госпошлину в размере 1000 рублей (вместо 22 000 рублей), а физлица – 350 рублей (вместо 2000 рублей). Новые тарифы начнут действовать с 1 января 2023 года.

Основание: Федеральный закон от 05.12.2022 № 493-ФЗ

В выписках из ЕГРН, которые заказывают третьи лица, не будут указывать информацию о собственниках. Но собственник может сам подать в Росреестр заявление и тогда в выписке на его недвижимость, в том числе будущую, будут указаны полные сведения о собственнике. Новые правила начнут действовать с 1 марта 2023 года.

Еще выписку из ЕГРН с персональными данными собственника можно будет получить через нотариуса. Для этого понадобится заявление от собственника и лица, которое собирается заключить договор с собственником. Также заявление может подать нотариусу лицо, которому выписка из ЕГРН нужна для защиты своих прав. Тогда придется обосновать свой интерес. Например, представить предварительный договор купли-продажи.

Основание: Федеральный закон от 14.07.2022 № 266-ФЗ

Все аукционы по продаже публичных земельных участков, а также на право заключения договоров аренды таких участков будут проводить только в электронной форме. Такие поправки вступят в силу с 1 марта 2023 года. Сейчас пока торги не проводят в электронном виде, если земельный участок предоставляется гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства для собственных нужд, гражданам или КФК для осуществления деятельности либо если участок предназначен для сельскохозяйственного производства. Но местные власти могут продлить этот срок для определенных территорий, где в электронном виде невозможно проводить торги.

Основание: Федеральный закон от 07.10.2022 № 385-ФЗ

Проверки и штрафы

Плановые проверки не будут проводить для большинства компаний и ИП. В план на 2023 год будут включать только проверки:

- тех, кто отнесен к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска;
- опасных производственных объектов II класса опасности;
- гидротехнических сооружений II класса.

Основание: Постановление Правительства от 01.10.2022 № 1743

Ввели обязательное досудебное обжалование решений после проверок ККТ. При вынесении решения после проверки контрольно-кассовой техники его придется обжаловать сначала в вышестоящий орган, а только потом в суд. До 2023 года не было обязательного досудебного обжалования таких решений. Жалобу можно будет подать через Госуслуги. Ее рассмотрят в течение 20 рабочих дней.

Основание: Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ

Продлен мораторий на штрафы за отдельные валютные правонарушения, если они вызваны санкциями. Например, за незаконные валютные операции, невозврат валютной выручки и др. Это распространяется на период с 23 февраля 2022 года по 31 декабря 2023 года.

Основание: Федеральный закон от 19.12.2022 № 518-ФЗ

Исполнительное производство

Суды и приставы будут приостанавливать дела мобилизованных. Суд сможет приостановить производство по делу, если генеральный директор мобилизован и не передал полномочия другому лицу, а рассмотрение без него невозможно. Также суд вправе приостановить производство, если мобилизован истец или ответчик и они не заявили о рассмотрении спора в их отсутствие. Приостанавливать производства смогут и приставы.

Банки и работодателя не должны будут исполнять требования о взыскании денег с мобилизованных. Подать заявление о приостановлении сможет или должник, или член его семьи.

Основание: Федеральный закон от 29.12.2022 № 603-ФЗ

Нельзя будет взыскать долг на иностранный счет. Взыскателям запретили указывать в заявлениях приставам и банкам реквизиты иностранных счетов. Деньги можно будет получить только на счет, открытый в российском банке.

Основание: Федеральный закон от 29.12.2022 № 624-ФЗ

Прочие изменения и новшества

Изменятся реквизиты путевых листов. Реквизиты путевых листов для автомобилей поменяются с марта 2023 года. Также с этой даты их можно будет оформлять в электронной форме. Форма пока не утверждена. Не нужно будет вести перечень выданных путевых листов в журнале регистрации. По договору аренды с экипажем путевой лист должен будет заполнять арендодатель.

Основание: Приказ Минтранса от 28.09.2022 № 390

Физлица смогут зарегистрировать товарный знак на себя. Это можно будет сделать с 29 июня 2023 года. До этой даты зарегистрировать исключительные права на товарный знак могут только юрлица и ИП.

Основание: Федеральный закон от 28.06.2022 № 193-ФЗ

Изменятся правила заполнения цифрового распоряжения об отмене доверенности. Например, нужно будет указывать ИНН и СНИЛС доверителя-физлица, а также ФИО и СНИЛС представителя доверителя-юрлица. Поправки вступят в силу с 11 января 2023 года.

Основание: Федеральный закон от 14.07.2022 № 339-ФЗ